

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení silničního hospodářství

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Město Blansko
nám. Svobody 32/3
678 01 Blansko

Sp. zn.: SMBK-42241/2020-SÚ/Bí
Čj.: SÚ SH S 53/2020-MBK 44331/2020/Bí

Vyřizuje: Dana Bílá
Tel.: 516 775 732
E-mail: bila@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 18.09.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

pro územní řízení

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství v souladu s § 136 odst. 1 písm. b) a § 149 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, z hlediska § 40 odst. 4 písm. a) a d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), tj. obecního úřadu obce s rozšířenou působností – silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací v přenesené působnosti

vydává

žadateli: město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, které zastupuje společnost ODEHNAL PROJEKT s.r.o., IČO 02764750, 9. května 1179/11, 678 01 Blansko

souhlasné stanovisko

pro stavbu: „**BLANSKO - Regenerace sídliště Zborovce, V. etapa**“, stavební objekty:

- **SO 101 Komunikace**
- **SO 401 Rozvody VO,**
- **SO 801 Vegetační úpravy**

na pozemcích parc. č. st. p. 3231, 4414, 4416, parc. č. 862/13, 862/20, 862/272, 862/273, 862/274, 862/275, 862/276, 862/278, 862/279, 862/280, 862/281, 862/285, 862/286, 862/289, 862/292, 862/294, 862/295, 862/296, 862/297, 862/303, 862/304, 862/305, 862/306, 862/308, 862/309, 862/333, 865/37, 870/3, 870/18, 870/23, 870/26, 881/3, 881/36, 881/51, 881/52, 881/53, 881/54, 881/55, 881/56, 881/57, 881/58, 881/59, 881/60, 881/61, 881/62, 881/63, 881/64, 881/105, 881/152, 885/27 v katastrálním území Blansko.

Popis stavby:

Navržena jsou stavební úpravy a novostavba komunikací pro chodce a vozidlových komunikací, stavební úpravy a novostavba rozvodů veřejného osvětlení. Trasy chodníků jsou rozděleny na jednotlivé úseky (úsek 1, 1a, 1b, 1c, 2, 2a, 3, 3a, 4, 4a, 5, 5a, 5b, 6, 6a, 7 – 11). Nově jsou navrženy pěší trasy (chodníky - úsek 1b, část úseku 1 na ul. Okružní, šlapákové cesty) navazující na stávající komunikace pro chodce. Dále je navrženo rozšíření parkovacích ploch

(parkoviště P3 a P4) navazujících na stávající parkoviště na ul. Pekařská. Oproti stávajícímu stavu dojde k navýšení o 12 stání.

Stavební úpravy odstavných ploch budou spočívat v obnově konstrukčních vrstev. Novostavba odstavné plochy u BD č.p. 1939 u trafostanice je navržena s vegetační šterkovým trávníkem.

Dojde také k úpravě stávající křižovatky ulic Pekařská a Okružní (stranovému posunutí).

V jihozápadním okraji sídliště je točna s autobusovou zastávkou městské hromadné dopravy. Navrženy jsou stavební úpravy nástupiště spočívající v osazení zastávkových obrub a provedení hmatových úprav v souladu s požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Točna BUS bude ve spodní části šířkově upravena.

Komunikace pro chodce jsou navrženy v šířce min. 1,55 m.

Část stavby vyžaduje udělení výjimky. Výjimka se týká šířky komunikace pro chodce (1,23 m) v části 10 a dodržení max. podélného sklonu 8,33 % v části komunikací pro chodce.

Souhlas je vázán na splnění těchto podmínek:

1. Do volné šířky komunikace pro pěší v šířce 1,5 m a menší nesmí zasahovat žádné překážky, ani ojediněle (např. sloupy veřejného osvětlení).
2. V bezpečnostním odstupu 0,5 m od hrany pozemní komunikace nesmí být navrhovány ani umístovány žádné stavby ani zařízení (sloupy VO, oplocení, el. pilíře, ...).
3. Uvedená stavba musí být v souladu s vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména v oblasti sklonových a šířkových parametrů. V případě, že toto nebude dodrženo, bude k žádosti o vydání územního rozhodnutí (příp. k žádosti o společné povolení) na předmětnou stavbu předloženo pravomocné rozhodnutí o udělení výjimky z příslušných bodů této vyhlášky.
4. Do situačního výkresu musí být zakreslen rozhledový trojúhelník upravovaného připojení – křižovatky ul. Okružní a Pekařská. Vzhledem ke skutečnosti, že na pozemcích parc. č. 885/27 a 862/303 v katastrálním území Blansko jsou veřejně přístupné účelové komunikace, na které se nevztahuje vydávání rozhodnutí o povolení vzájemného připojení dle § 10 zákona o pozemních komunikacích, nebude silniční správní úřad vydávat předmětné rozhodnutí.
5. Nástupiště veřejné dopravy bude splňovat požadavky bodu č. 3 přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
6. Vyhrazená stání budou splňovat požadavky bodu č. 1 přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
7. O vydání stavebního povolení (příp. společného povolení) na dopravní stavby (parkoviště, pěší a vozidlové komunikace) požádá stavebník příslušný speciální stavební úřad, tj. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství.
8. Upozorňujeme, že dotčeným orgánem příslušným k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci je Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát

Odůvodnění

Podkladem pro vydání tohoto závazného stanoviska byla žádost doručená Městskému úřadu Blansko, odboru stavebního úřadu, oddělení silničního hospodářství dne 05.09.2020, kterou podalo město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, které zastupuje ODEHNAL PROJEKT s.r.o., IČO 02764750, 9. května 1179/11, 678 01 Blansko 1. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace.

Pro znalost místních poměrů nebylo ve věci svoláno místní šetření. Žádost byla opatřena potřebnými doklady a náležitostmi a byla shledaná jako důvodnou a oprávněnou ve smyslu zákona o pozemních komunikacích. V souladu s ustanovením § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích je Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad příslušný vydat závazné stanovisko pouze v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací.

Na základě výše uvedeného proto Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad vydal závazné stanovisko pro výše uvedenou stavbu: "BLANSKO - Regenerace sídliště Zborovce V. etapa", pouze pro potřeby územního řízení.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravný prostředek lze proti němu uplatnit v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Toto závazné stanovisko se vztahuje pouze na stavby uvedené ve výrokové části stanoviska. V případě, že dojde ke změně dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, je nutné požádat o vydání nového závazného stanoviska.

Další posouzení výše uvedené stavby pro potřeby navazujících správních řízení bude řešeno na základě nově podané žádosti pouze formou vyjádření.

Dana Bílá
úředně oprávněná osoba

Doručí se:

Žadatel (obyčejně)

1. ODEHNAL PROJEKT s.r.o., IDDS: 63aex65
sídlo: 9. května č.p. 1179/11, 678 01 Blansko
zastoupení pro: město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko